



IL PRESIDENTE  
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO  
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



### **Decreto n.1455 del 22 Novembre 2013**

**PREFABBRICATI MODULARI SCOLASTICI (P.M.S.) - LOTTO 26 - Scuola  
Secondaria di 2' grado Pico nel Comune di Mirandola (MO)**

**APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE ED  
EROGAZIONE SALDO DEL CANONE DI LOCAZIONE**

**CUP n. J49H12000720001 CIG n. 4518900A3D**

**Visti:**

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- il Decreto legge 26.04.2013, n. 43 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24.06.2013, n. 71, con il quale, tra l'altro, è stato prorogato al 31.12.2014 lo stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

**Considerato:**

- che con ordinanza n. 5 del 6 luglio 2012 è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013 con il quale è stata prevista la realizzazione di Edifici Scolastici Provvisori per tutte quelle scuole che non possono essere riparate, al fine di consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013;
- che con ordinanze n. 13 del 25 luglio 2012, n. 78 del 21.11.2012, n. 17 del 18.2.2013, n. 68 del 7 giugno 2013 e n. 104 del 12 settembre 2013 è stata approvata la rimodulazione del programma operativo scuole, che prevede una spesa complessiva di € 250.600.000,00, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che alla lettera e) di tale programma sono stati previsti € 32.700.000,00 per "Acquisizione in locazione, montaggio e smontaggio di prefabbricati modulari scolastici, compreso le sistemazioni ed urbanizzazioni delle aree, per quelle scuole che verranno riparate, con miglioramento sismico, nel più breve tempo possibile;
- che con l'ordinanza n. 13/2012 è stata prevista l'acquisizione in locazione, per un periodo di nove mesi, di prefabbricati modulari scolastici, con annessa progettazione e realizzazione di opere di cantierizzazione propedeutiche, con l'ulteriore possibilità di prolungamenti nell'utilizzo di tali strutture per altri sei mesi rinnovabili di ulteriori sei mesi;
- che con ordinanza n. 16 del 31 luglio 2012 è stata approvata la documentazione e i relativi atti di gara per la realizzazione dei Prefabbricati modulari scolastici.

**Tenuto conto:**

- che con decreto n. 27 del 22 agosto 2012 è stata approvata l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 26 relativo alla Scuola Secondaria di 2° grado Pico nel Comune di Mirandola (MO) alla Ditta Modulcasa Line S.p.a. di Traversetolo (PR)

- per il corrispettivo contrattuale, relativo ai primi nove mesi, di € 768.708,53, oltre ad IVA;
- che con decreto n. 105 del 12 ottobre 2012 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva del lotto in argomento alla Ditta Modulcasa Line S.p.a.;
  - che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49H12000720001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n. 4518900A3D;
  - che, in data 29.11.2012 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto - Rep. n. 0046 per il corrispettivo contrattuale, relativo ai primi nove mesi, di € 768.708,53 oltre ad IVA e per l'eventuale proroga di sei mesi di € 135.261,00 + IVA e per gli eventuali successivi ulteriori sei mesi € 87.935,40 + IVA;
  - che con decreto n. 646 del 19 luglio 2013 la locazione del lotto in argomento è stata prorogata di 12 mesi, per il corrispettivo contrattuale di € 223.196,40, oltre ad IVA;
  - che con decreto n. 809 del 02 settembre 2013 è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva n. 1 del Lotto n. 26 dei Prefabbricati Modulari Scolastici (P.M.S.) di cui in argomento, con il quale il canone di locazione dovuto alla ditta Modulcasa Line S.p.a. per i primi nove mesi è stato aggiornato da € 768.708,53 ad € 841.733,72 oltre IVA con un onere aggiuntivo di € 73.025,19 e, nel caso di proroga, per i sei mesi successivi di € 7.311,40 e per gli eventuali successivi ulteriori sei mesi di € 4.753,26, oltre ad IVA;
  - che, in data 28 ottobre 2013 è stato sottoscritto l'atto integrativo Rep. 0186 al contratto di appalto, Rep. 0046 del 29 novembre 2012, dell'importo € 73.025,19 oltre IVA, con conseguente aggiornamento del corrispettivo contrattuale per i primi nove mesi in € 841.733,72 oltre IVA.
  - che sono stati liquidati all'impresa Modulcasa Line S.p.a. canoni di locazione per un importo di € 757.560,35 al netto dell'IVA, pari al 90% del corrispettivo dei primi 9 mesi, e pertanto restano da liquidare € 84.173,37 oltre ad IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 102.691,51;

- che la locazione dei primi 9 mesi è terminata il 21.7.2013;
- che con decreto n. 1343 del 14 novembre 2013 è stata disposta la risoluzione consensuale alla data del 21.7.2013 del contratto in essere con la ditta Modulcasa Line S.p.a. di cui al Rep. n. 0046 del 29.11.2012 e relativo atto aggiuntivo Rep. n. 0186 del 28.10.2013;
- che con tale decreto è stato precisato che la liquidazione del saldo del 10% del corrispettivo contrattuale dei primi nove mesi di locazione, pari ad € 84.173,37 oltre ad IVA 22% e così di complessivi € 102.691,51, come previsto dalle norme contrattuali, è subordinata alla approvazione del certificato di regolare esecuzione regolare esecuzione/verifica di conformità dei lavori di fornitura del PMS.

**Visti:**

- il certificato di regolare esecuzione/verifica di conformità dei lavori di fornitura del PMS, emesso dal Direttore della Esecuzione contrattuale (DEC) in data 21.11.2013 dal quale risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa Modulcasa Line S.p.a. e possono pertanto essere corrisposti alla stessa € 84.173,37 oltre ad IVA 22% a saldo di ogni suo avere;
- la relativa fattura n. 474 del 21.11.2013 di € 102.691,51, IVA 22% compresa, emessa dall'impresa Modulcasa Line S.p.a..

**Rilevato:**

- che, ai sensi del D. Lgs. n. 159/2011 ed in adempimento alle Linee Guida Antimafia Comitato di Coordinamento per l'Alta Sorveglianza delle Grandi Opere adottate per la Ricostruzione, con nota del 9 maggio 2013 è stato richiesto alla Prefettura di Modena il rinnovo dell'informativa di riferimento per l'impresa Modulcasa Line S.p.a.;
- che a tutt'oggi non risulta pervenuto alcun riscontro in ordine alla stessa;
- che si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, per l'impresa Modulcasa Line S.p.a. dal quale risulta che la stessa è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che l'aggiudicatario, in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui

all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione del conto Corrente dedicato.

**Preso atto:**

- che la copertura finanziaria della spesa di € 102.691,51 IVA 22% compresa è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra citati;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

**Tenuto conto che**, in base alla documentazione sopracitata e come previsto dalle norme contrattuali, si può procedere alla approvazione del suindicato certificato di regolare esecuzione ed alla liquidazione all'impresa Modulcasa Line S.p.a. dell'importo di cui sopra di € 102.691,51 IVA 22% compresa a saldo del canone di locazione.

**Ritenuto** di incaricare per il pagamento l'Agenzia Regionale di Protezione Civile, che dovrà previamente effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni".

**Visti:**

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136".

**Verificata** la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna intestata a "Commissario Presidente Regione Emilia-Romagna -

D.l. 74-12", ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Tutto ciò visto e considerato

#### DECRETA

1. per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, di approvare il certificato di esecuzione/verifica di conformità dei lavori di fornitura del lotto 26 dei Prefabbricati Modulari Scolastici (P.M.S.), emesso dal Direttore della Esecuzione contrattuale (DEC) in data 21.11.2013, dal quale risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa Modulcasa Line S.p.a. e possono pertanto essere corrisposti alla stessa € 84.173,37 oltre ad IVA, e così per totali € 102.691,51, a saldo di ogni suo avere;
2. di liquidare all'impresa Modulcasa Line S.p.a. la somma di € 102.691,51 a saldo della fattura n. 474 del 21.11.2013 di € 102.691,51 dalla stessa emessa a titolo di saldo del canone di locazione;
3. di dare atto che il suindicato importo trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti indicati in narrativa;
4. di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile ad effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", tramite il portale di Equitalia Servizi S.p.a. ed alla conseguente emissione dell'ordinativo di pagamento di € 102.691,51 IVA 22% compresa a favore dell'impresa Modulcasa Line S.p.a., sulla contabilità speciale 5699, intestata a "Commissario Delegato Presidente Regione Emilia-Romagna - D.l. 74-12", aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato -

Sezione di Bologna;

5. di dare atto che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, della legge del 13.08.2010 n. 136, l'impresa Modulcasa Line S.p.a. ha presentato la dichiarazione relativa al conto corrente dedicato alle commesse pubbliche.

Bologna lì, 22 Novembre 2013

Vasco Errani

